

Справка
о введенных в эксплуатацию объектах капитального строительства в г.Ростове-на-Дону за II квартал 2017г.

1

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
---	--	----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------	---	-------------------------------	---	---	-----------------------------------	---------------------------------------	--

1.Жилищное строительство

1	24 этажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Кировский район, пр-кт Кировский, 116;	ООО "Центр-98", ИНН 6163052817, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, 63, офис 5		этажность - 25; квартир - 152; материал стен - Наружные: кирпич, утеплитель, навесная вентилируемая фасадная система; Внутренние: кирпич и газобетонные блоки;		10169.9 ;		61-310-846002-2017 от 08.02.2017	23.08.2019			61-310-846009-2017 от 14.04.2017
2	Многоквартирный жилой дом №4, Ворошиловский район, б-р Комарова, №1и, дом 1(МКР 6А Северного жилого района по бул. Комарова);	МКП г. Ростова-на-Дону "Объединенная дирекция строящихся объектов города Ростова-на-Дону", ИНН 6163077988, 344022, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, 184, тел.263-20-52; факс-263 34 19		этажность - 23; квартир - 228; материал стен - кирпич;		8827.1 ;		RU61310000-8073-1 от 02.08.2013 Продление 21.03.2017	22.04.2017			61-310-807309-2017 от 28.04.2017

3	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, Кировский район, пр-кт Кировский, 46;	ЖСК "Центральный-2", ИНН 6163083283, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 101/5 250-60-16,		этажность - 22; квартир - 116; материал стен - ж/бетонный каркас, газоблок, кирпич;		10214.1 ;		61-310-800202-2016 от 30.11.2016 Продление 28.02.2017	06.09.2017			61-310-800209-2017 от 28.04.2017
4	Квартира № 4 под офис, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 23;	гр Мясников Олег Олегович		материал стен - кирпич;		42.3 ;		61-310-874001-2015 от 04.12.2015	04.06.2016			61-310-874009-2017 от 15.06.2017
5	Жилой дом №3 - 2-й этап строительства, Ворошиловский район, ул. Евдокимова, 102б;	ООО "Южный Строительный Альянс", ИНН 6164236285, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 150		этажность - 18; квартир - 139; материал стен - кирпич/газоблок;		5874.4 ;		RU61310000-8153-1 от 11.11.2013	01.10.2017			61-310-815309-2017 от 15.06.2017
6	Секция 1.1 (стр. п. 1.1), Секция 1.2 (стр. п. 1.2), Отдельно стоящая подземная автостоянка (стр.п. 2), Блочная трансформаторная подстанция; Ленинский район, пер. Гвардейский, 13, Ленинский район, пер. Гвардейский, 13;	ООО "Строительная компания 10 ГПЗ", ИНН 6168006148, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1, 201-76-34		этажность - 26, 26, 3, 1; квартир - 213, 190; материал стен - пеноблок, пеноблок, железобетон, металлические ;		13376 , 11660.5 ;		RU61310000-8443-1 от 10.10.2014 Продление 27.10.2016	16.12.2017			61-310-844309-2017 от 23.06.2017
7	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (II этап строительства), Ворошиловский район, пер. Автомобильный, 32а;	ЖСК "ГРАНД ХАУС", ИНН 6163089944, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 91		этажность - 16/10; квартир - 84; материал стен - ж/бетонный каркас, газоблок, кирпич;		4724.4 ;		RU61310000-8348-1 от 23.06.2014 Продление 03.02.2017	23.07.2017			61-310-834809-2017 от 26.06.2017

8	26-ти этажный жилой дом - 2-й этап строительства, Железнодорожный район, ул. Магнитогорская, 1г;	ООО "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КОМСТРОЙ", ИНН 6168077830, г. Ростов-на-Дону, ул. Извилистая, дом 13, оф.3		этажность - 27; квартир - 440; материал стен - из мелких легковесных бетонных блоков;		19988.8 ;		61-310-877201-2016 от 16.02.2016	16.09.2018			61-310-877209-2017 от 27.06.2017
9	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания Литер "26", Октябрьский район, ул. Висаитова, 1/12 (ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону Кэч района, ЖК "Суворовский", квартал 1-1);	ООО инвестиционная-строительная компания "Ника", ИНН 6165190185, г. Ростов-на-Дону, ул. Уланская, 8а		этажность - 19; квартир - 286; материал стен - керамзитобетон, утеплитель - пенополистирол и слоя керамзитобетона;		13702.9 ;		61-310-873801-2015 от 01.12.2015	01.12.2017			61-310-873809-2017 от 27.06.2017
10	Многоэтажный 3-секционный жилой дом литер "6", Октябрьский район, ул. Платона Кляты, 5 (ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района);	ЗАО " Кубанская марка ", ИНН 2311011513, 350065, г. Краснодар, ул. Ессентукская, 8		этажность - 17-18-19; квартир - 238; материал стен - кирпич облицовочный силикатный, газобетонные блоки автоклавного твердения;		14496.6 ;		61-310-812902-2016 от 27.12.2016	27.07.2017			61-310-812909-2017 от 27.06.2017
11	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Советский район, ул. Еременко, 100/70 (жилой район "Левенцовский", микрорайон №6, (пятно 6-1) ул. Ерёменко, 100/70 (ул. Еляна,70);	ООО "Передвижная монтажная колонна №77", ИНН 6162059344, 344004, г. Ростов-на-Дону, Тренева ул.32 оф.14		этажность - 26; квартир - 368; материал стен - из мелких легковесных бетонных блоков;		16163.9 ;		61-310-878501-2016 от 26.02.2016	26.02.2018			61-310-878509-2017 от 28.06.2017

2.Гражданское строительство

1	Административное здание со встроенным промтоварным магазином; Первомайский район, ул. Менжинского, 2м;	гр Трофимчук Анатолий Николаевич; гр Колесник Алексей Александрович, гр Писарев Сергей Анатольевич		этажность - 2; материал стен - газобетон с облицовкой кирпичной кладкой;		1477 ;		61-310-894101-2016 от 31.10.2016	31.10.2017			61-310-894109-2017 от 03.04.2017
2	Учреждение начального профессионального образования, Ленинский район, ул. Филимоновская, 74;	гр Бабиев Аркадий Николаевич		этажность - 2; материал стен - кирпич, газобетонные блоки;		134 ;		61-310-891901-2016 от 30.09.2016	30.09.2017			61-310-891909-2017 от 10.04.2017
3	Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс, Ворошиловский район, пр-кт Королёва, 10/4;	гр Воронов Игорь Николаевич		этажность - 5; материал стен - Сендвич-панель/Кирпич;		20160.7 ;		RU61310000 -6943-1 от 04.02.2009 Продление 15.06.2016	04.07.2018			61-310-694309-2017 от 20.04.2017
4	Квартира № 1 с устройством отдельного входного узла, Первомайский район, ул. Миронова, 1;	гр Каминский Владимир Всеволодович		материал стен - бетонные крупнопанельные;		39.4 ;		61-310-865601-2015 от 23.07.2015	23.01.2016			61-310-865609-2017 от 03.05.2017

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
5	Магазин продовольственных товаров, Октябрьский район, садоводческое некоммерческое товарищество "Спутник", №40а;	гр Чернышева Наталья Степановна		этажность - 2; материал стен - кирпич;		222.3 ;		61-310-887701-2016 от 15.07.2016	15.01.2019			61-310-887709-2017 от 12.05.2017
6	Торговый комплекс, Пролетарский район, пер. Суздальский, 15 ((пер. Поворотный (КН 61:44:0032215:1217));	ООО "Диорит-Сервис", ИНН 6147030728, 347800, Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, ул. Московская, 48		этажность - 2; материал стен - сэндвич-панели;		744 ;		61-310-892101-2016 от 30.09.2016	05.06.2017			61-310-892109-2017 от 15.05.2017
7	Офисный центр с помещениями бытового обслуживания населения, Ворошиловский район, ул. Омская, 1/1, ул. Омская, 3;	гр Буряков Сергей Николаевич		этажность - 2; материал стен - Блоки "Паромакс" 250, утеплитель Rockwool 50мм, фасадная штукатурка;		1379.4 ;		61-310-880801-2016 от 01.04.2016	01.07.2017			61-310-880809-2017 от 18.05.2017
8	Здание № 6 - III этап строительства торгово-выставочного центра, Советский район, ул. Еременко, 89б;	гр Урсалова Екатерина Олеговна		этажность - 2; материал стен - сэндвич-панель и витражное остекление;		1453.1 ;		RU61310000-8583-1 от 09.04.2015	09.04.2017			61-310-858309-2017 от 18.05.2017
9	Офисное здание, Железнодорожный район, пр-кт Стачки, 132;	гр. Рудой Роман Викторович		этажность - 2; материал стен - Кирпичные (пармакс);		1143 ;		RU61310000-8456-1 от 24.10.2014 Продление 12.03.2015	08.02.2016			61-310-845609-2017 от 19.05.2017

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
10	Магазин, Кировский район, ул. Красных Зорь, 136;	гр Казаринов Юрий Валерьевич		этажность - 2; материал стен - кирпич;		432.4 ;		61-310-876701-2016 от 02.02.2016	02.10.2016			61-310-876709-2017 от 30.05.2017
11	Торговый комплекс; Советский район, пер.. 2-й Черепичный, 10;	гр Саркисян Лада Юрьевна; гр Каспарова Наира Александровна		этажность - 2; материал стен - кирпич, пенобетонные блоки;		1440.1 ;		61-310-886001-2016 от 10.06.2016	10.03.2017			61-310-886009-2017 от 06.06.2017
12	Торгово-сервисный центр по продаже и техническому обслуживанию автомобилей - II этап строительства, Советский район, ул. Малиновского, 43;	ООО ГРУППА КОМПАНИЙ "СБСВ-КЛЮЧАВТО", ИНН 2305002817, 353290, Краснодарский край, г. Горячий ключ, ул. Революции, 4		этажность - 1-2; материал стен - каркасные, сэндвич-панели с утеплителем;		4125.4 ;		RU61310000-8565-1 от 25.03.2015 Продление 06.03.2017	25.07.2017			61-310-856509-2017 от 15.06.2017
13	ОЦ "Эксимер", Ленинский район, пер. Гвардейский, 4;	гр Пенев Виктор Дмитриевич		этажность - 2-4; материал стен - кирпич/пеноблок, минераловатный утеплитель, керамогранитные плиты;		1256.6 ;		RU61310000-7678-1 от 30.09.2011	15.02.2013			61-310-767809-2017 от 15.06.2017

3.Промышленное строительство

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приос тановк и строит ельст ва	Состо яние строит ельст ва, % готовн ости	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатац ию
1	Склад №1, Советский район, ул. Доватора, 158/11;	гр Муслимов Ильяз Булатович		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		1268.1 ;		61-310-892801-2016 от 21.10.2016	21.06.2017			61-310-892809-2017 от 27.04.2017
2	Склад №2, Советский район, ул. Доватора, 158/11;	гр Муслимов Ильяз Булатович		этажность - 2; материал стен - сэндвич-панели;		380.4 ;		61-310-892901-2016 от 21.10.2016	21.04.2017			61-310-892909-2017 от 27.04.2017
3	Мастерская, Железнодорожный район, ул. Портовая, 188а;	гр Жижченко Сергей Владимирович		этажность - 2; материал стен - кирпич;		78.8 ;		RU61310000-8444-1 от 13.10.2014 Продление 06.03.2015	07.03.2016			61-310-844409-2017 от 30.05.2017
4	Здание склада, Ворошиловский район, ул. Орбитальная;	гр Олейникова Елена Александровна		этажность - 1; материал стен - сендвич-панели t=100мм;		1097.7 ;		61-310-887801-2016 от 19.07.2016	19.01.2018			61-310-887809-2017 от 19.06.2017
5	Секция 1.1 (стр. п. 1.1), Секция 1.2 (стр. п. 1.2), Отдельно стоящая подземная автостоянка (стр.п. 2), Блочная трансформаторная подстанция; Ленинский район, пер. Гвардейский, 13, Ленинский район, пер. Гвардейский, 13;	ООО "Строительная компания 10 ГПЗ", ИНН 6168006148, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1, 201-76-34		этажность - 26, 26, 3, 1; квартир - 213, 190; материал стен - пеноблок, пеноблок, железобетон, металлические ;		13376 , 11660.5 ;		RU61310000-8443-1 от 10.10.2014 Продление 27.10.2016	16.12.2017			61-310-844309-2017 от 23.06.2017

4.Транспортное строительство

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
1	Секция 1.1 (стр. п. 1.1), Секция 1.2 (стр. п. 1.2), Отдельно стоящая подземная автостоянка (стр.п. 2), Блочная трансформаторная подстанция; Ленинский район, пер. Гвардейский, 13, Ленинский район, пер. Гвардейский, 13;	ООО "Строительная компания 10 ГПЗ", ИНН 6168006148, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1, 201-76-34		этажность - 26, 26, 3, 1; квартир - 213, 190; материал стен - пеноблок, пеноблок, железобетон, металлические ;		13376 , 11660.5 ;		RU61310000-8443-1 от 10.10.2014 Продление 27.10.2016	16.12.2017			61-310-844309-2017 от 23.06.2017
2	Станция ТО и Р автомобилей, Ворошиловский район, ул. Орбитальная, 12в;	ООО "Марка", ИНН 6161072600, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 12в 275-79-48		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		148.6 ;		RU61310000-8064-1 от 12.07.2013	24.09.2013			61-310-806409-2017 от 28.06.2017